
FERMIN ENRIQUE BUSTAMANTE VILLARROEL

Santa Paula Poniente # 1501; Altos de Quilicura;
Quilicura; Santiago - Chile.
+56 99304.6522 (móvil)

fbustamante@4darquitecto.cl
4darquitecto.cl

Fecha de Nacimiento : 01 de FEBRERO de 1968
Cedula de Identidad : 10.333.335-0
Nacionalidad : Chilena.
Estado Civil : Soltero; 2 Hijas.

Resumen Profesional:

Arquitecto Titulado, Gerente de Proyecto, Coordinador de proyectos y obras, con vasta experiencia en obras nuevas, intervenciones y habilitaciones para Instituciones Públicas y Privadas, así como para entidades Financieras.

Profesional proactivo, con capacidad de trabajo en equipos interdisciplinarios, y capacidad de establecer relaciones y comunicaciones transversales.

Proyecto destacado: Juzgado de Familia de Yumbel.

<http://www.certificacionsustentable.cl/contenidos/noticias/edificio-del-juzgado-de-familia-de-yumbel-es-el-primer-edificio-con-pre-certificacion-sobresaliente-ces>

□□Experiencia Profesional:

1er Semestre 2016, Cargo: Docente de la cátedra Ciudad y Proyectos; Facultad de Ciencias, Construcción Civil, de la Universidad Mayor.

Mayo 2012 a la fecha, Cargo: Arquitecto empresa Coordinación de Proyectos Ltda.

Descripción: Desarrollo y Coordinación ejecución de proyectos de Arquitectura e ingeniería de Especialidades, en diversas áreas, entre ellas Proyectos Expansión Banco Estado 2012-2013, Edificios Públicos (Juzgados y Centros Judiciales para el Poder Judicial), e Instalaciones Mineras de Codelco (Dependencias e Instalación de faenas para Túneles de Inyección, Plataforma N° 3 Calama). Ejecución de diversos proyectos de habilitaciones y remodelaciones de oficinas e instalaciones mineras.

Local Comercial Condell, Providencia

□ Noviembre 2015 - Septiembre 2016. Habilitación, diseño y Ejecución Local Comercial Barrio Italia, Avenida Condell, Providencia. Bar – Restaurant – Cabaret (Club Swinger).

Mina División Radomiro Tomic

□ Junio 2015 - Enero 2016.

Administrador de Contrato de Obras

-Construcción y Habilitación Casino Central.

- Construcción y Habilitación Casino Barrio Cívico.

Mina División Ministro Hales

□ Diciembre 2014 - Marzo 2015.

Desarrollo de propuestas de control de acceso zonas estratégicas y acceso mina.

Desarrollo Letreros de Información.

Desarrollo Diseño de control de accesos móviles, auto energizados y autónomos.

Desarrollo Oficinas móviles auto energizados y autónomos.

Institucionales - Corporación Administrativa del Poder Judicial

□ Septiembre 2013 - Junio 2015. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Centro Judicial La Serena**, Rengifo N° 340, Certificación LEED Gold, Zona de Conservación histórica, (10.446 m2, UF. 677.094,00).

□ Junio 2013 - Febrero 2014. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Juzgados Los Lagos**, (obra nueva 680,73 + remodelación y habilitación 576,27 m2. = 1.257 m2, UF. 45.932,00).

□ Enero - Julio 2013. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Juzgado de Familia Yumbel**, Alcalde Pedro Alarcón N° 354, Certificación LEED Gold (aspirando a LEED Platinum), (874,01 m2, UF. 61.027,61). Postula adicionalmente a la Certificación CES.

Ver: <http://www.certificacionsustentable.cl/contenidos/noticias/edificio-del-juzgado-de-familia-de-yumbel-es-el-primer-edificio-con-pre-certificacion-sobresaliente-ces>

Educacional – Escuela de Lenguaje - Jardín Infantil

□ Junio – A la fecha 2015. Diseño para la habilitación Escuela de Lenguaje en Quinta Normal.

□ Junio a la fecha 2015. Análisis refuerzo estructural Jardín Infantil en Quilicura.

□ Junio - Octubre 2013. Diseño, construcción y remodelación Escuela de Lenguaje Danavi sede Renca (157,00 m2.).

□ 2005 Diseño y Gerencia de Construcción de las nuevas dependencias para el traslado de la Escuela Básica y Especial Aloa (702,00 m2.). Diseño y Gerencia de Construcción de las nuevas dependencias para el traslado de la Escuela Básica y Especial Aloa (702,00 m2.).

□ 2002 a 2005 : Diseño y Gerencia de Construcción, habilitación y alteraciones de la Escuela Especial Aloa (Escuela Lenguaje - calle David Arellano).

Banco Estado

□ Junio - Julio 2013. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Banco Estado Sucursal Pedro de Valdivia**, Pedro de Valdivia N° 3369, (108 m2, UF. 1.193).

□ Junio - Julio 2013. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Banco Estado Sucursal Copiapó** (503 m2, UF. 1.243).

□ Enero - Julio 2013. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **ServiEstado, Sucursal La Legua**, Alcalde Pedro Alarcón N° 354, (150 m2, UF. 1.354).

□ Septiembre 2012 - Julio 2013. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **ServiEstado, Sucursal Streep Center La Serena**, Balmaceda N° 330 L2, (230 m2, UF. 1.404).

□ Septiembre 2012 - Julio 2013. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Banco Estado, Sucursal Streep Center La Serena**, Balmaceda N° 330 L5, (3050 m2, UF. 1.291).

□ Septiembre - Diciembre 2012. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **ServiEstado Sucursal Recoleta**, Recoleta N° 336, (399 m2, UF. 1.080).

- Septiembre - Diciembre 2012. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **ServiEstado Sucursal Rancagua**, Independencia N° 470 L1, (307 m2, UF. 1.080).
- Septiembre - Diciembre 2012. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **ServiEstado Sucursal San Bernardo**, Eyzaguirre N° 310, (335 m2, UF. 503).
- Julio - Noviembre 2012. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Banco Estado Sucursal El Quisco**, I. Dubournais N° 345 L1, (325 m2, UF. 743).
- Junio – Octubre 2012. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **ServiEstado Sucursal Coquimbo**, Aldunate N° 1484, (500 m2, UF. 1.476).
- Junio – Octubre 2012. Desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, **Banco Estado Sucursal Coquimbo**, Aldunate N° 1130, (335 m2, UF. 1.476).

2010 a Mayo 2012, Cargo: Sub Jefe de Área de Proyectos Inmobiliarios, del Departamento de Infraestructura del Poder Judicial.

Descripción: En este cargo efectué labores como coordinador de profesionales de esta área. Teniendo a cargo la supervisión, seguimiento y control de las gestiones administrativas, de la aplicación de reglamentos, procesos y procedimientos, y de la gestión de proyectos del área. Instrucción, entrenamiento y guía de los jefes de proyecto a mi cargo, en el aprendizaje y adopción de las mejores prácticas de la dirección de proyectos.

Enero 2003 a la Fecha, Cargo: Arquitecto; Projectista; Gerencia y Coordinación de Proyectos.

Descripción: Desarrollé Proyectos de Arquitectura y Construcción para la implementación de la Reforma Procesal Penal en la Corporación Administrativa del Poder Judicial, **Corte Suprema de Chile**, Departamento de infraestructura, en la habilitación y remodelación de Juzgados de Letras, de Garantía, Mixtos y Orales; participando en el Diseño, Gerencias de Diseño y Construcción, (llamados y evaluación de propuestas, Visación de Estados de Pago, Inspecciones Técnicas, búsqueda de locales para arriendo y compra, adjudicaciones de proyectos entre otros), **superficie total aprox. 34.500 m2.**

Año 2009

- Gerencia y Coordinación para el desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, y posteriormente la Gerencia de la Ejecución para la Remodelación y Restauración del edificio de la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso (3.000 m2.). Incluye Master plan.
- Gerencia para el desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, para el edificio del Tribunal de Familia en la localidad de Osorno (2.000 m2.).
- Gerencia en el Diseño y Desarrollo de Especialidades del Juzgado de Letras de Traiguén, IXª Región. (1.005,00 m2).
- Gerencia en la definición y obtención de recursos para la el Juzgado de Letras de Tolten, IXª Región. (615,00 m2).
- Gerencia en el Diseño y Desarrollo de Especialidades del Juzgado de Letras de Traiguén, IXª Región. (1.005,00 m2).

Año 2008

- Gerencia en la Construcción de la ltma. Corte de Apelaciones de Temuco, IXª Región. (2.937,84 m2).
- Gerencia para el desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Especialidades para la Construcción del edificio Definitivo del Juzgado de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Osorno. (2.550 m2.);

Año 2007

- Gerencia para el desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades, para la Construcción del edificio de la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Temuco (2.937,84 m2.).
- Gerencia de la demolición de edificio existente para la posterior construcción del Tribunal en la localidad de Osorno (2.500 m2.).
- Gerencia de la Construcción del edificio Definitivo del Juzgado de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Valdivia. (2.400 m2.);

Año 2006

- Gerencia para el desarrollo del Proyecto de Arquitectura y Desarrollo de especialidades e Inspección Técnica, para la Construcción del edificio Definitivo del Juzgado de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Valdivia. (2.400 m2.);
- Gerencia para el desarrollo de especialidades e Inspección Técnica, para la Construcción del edificio para el Tribunal de Calbuco Definitivo. (618.00 m2.);
- Gerencia para el desarrollo de especialidades e Inspección Técnica, para la Construcción del edificio para el Tribunal de Castro Definitivo. (1.243 m2.);

Año 2004-2005

- Diseño del proyecto Definitivo para el Juzgado de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Valdivia. (2.400 m2.);
- Diseño del proyecto Definitivo para el del Juzgado de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Osorno. (2.550 m2.);
- Diseño anteproyecto Tribunal de Calbuco Definitivo. (618.00 m2.);
- Diseño anteproyecto Tribunal de Castro Definitivo. (1.042 m2.);
- Gerencia para el diseño de la remodelación de la Segunda Sala de la Excelentísima Corte Suprema en Santiago.

- ☐ Gerencia de Construcción Tribunales Definitivos construidos por el MOP para la implementación de la reforma en San José de la Mariquina, Los Lagos y Río Negro (1.845,00 m2, 615,0 m2. c/u).
- ☐ Gerencia de Construcción Juzgado de Letras y Garantía de Coelemu, Transitorio, (566,00 m2.);
- ☐ Gerencia de Diseño y Construcción Juzgado de Letras y Garantía de Coelemu, (659,00 m2.)

Año 2003-2004

- ☐ Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio de Garantía y Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Osorno. (1.322,00 m2.);
- ☐ Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio Mixto de Paillaco. (358,00 m2.);
- ☐ Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio Mixto de Panguipulli (276,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Juzgado de Letras y Garantía de Panguipulli, (580,00 m2.);
- ☐ Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio Mixto de Río Bueno, (375,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Mixto de La Unión, (394,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Mixto de Maullín, (437,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Mixto de Los Muermos, (538,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Mixto de Quellón, (538,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio de Valdivia, (1.793,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio de Garantía de Puerto Varas, (355,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio de Garantía de Puerto Varas, (615,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio de Ancud, (412,60 m2.);
- ☐ Gerencia de Construcción del Juzgado de Garantía de Ancud, (615,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transitorio de Calbuco, (208,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transito. de Los Lagos, (167,00 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Transito. de Viña del Mar, (1914,20 m2.);
- ☐ Diseño y Gerencia de Construcción del Tribunal Garantía Castro Transitorio, (410,00 m2.);
- ☐ Gerencia de Construcción del Juzgado de Letras y Garantía de Hualaihue, Transitorio, (180,00 m2.);
- ☐ Gerencia de Construcción del Juzgado de Letras y Garantía de Chaiten, Transitorio, (266,00 m2.);

Abril 1996 a Diciembre 2002, Cargo: Arquitecto; Proyectista; Jefe de Área. **Descripción:** Desarrollé Proyectos de arquitectura y Construcción en la oficina de Arquitectura de Marco Antonio González Suau (M.A.G. & Asoc.) y Luis Alberto Margozzini Cahis (L.A.M. Ltda.), en el área del diseño y remodelación de sucursales de entidades **Financieras y Bancarias**, tales como: Banco **Osorno, Santander, Concepción, Santiago, Bancondell, Banefe, Corpbanca, Vida Corp, Bice, Mass Seguros**, Edificio Casa Matriz **Instacob**, además Oficinas Gerencia de Constructora **Belfi**, Estaciones de Servicio **Shell**.

Febrero a Abril 1996 Cargo: Arquitecto; Proyectista; Jefe de Área.

Descripción: Participación en el diseño y Supervisión de la Construcción de las oficinas y laboratorios para la "Planta modelo de Tratamiento de Agua Servida" ubicada en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez, en la oficina del Arquitecto **Marco Antonio González Suau**.

1993 a la Fecha, Cargo: Arquitecto; Proyectista; Gerencia de Proyectos, Construcción, Asesoría.

Descripción: Diseño, Asesoría Arquitectónica y de Construcción implementación y adecuación normativa para la **Escuela Especial Aloa** (Escuela, Jardín Infantil y anexo Escuela de Lenguaje).

Enero 1996 a Enero 1997, Cargo: Arquitecto; Proyectista.

Descripción: Evaluación, Diseño y Construcción de 07 viviendas en sociedad con el arquitecto José Luis Delsante V., en el loteo de parcelas de agrado "Los Tilos", en Buin.

- ☐ Casa Piloto. (140.00 m2).
- ☐ Casa Juan Pablo Ossul y Señora (140.00 m2);
- ☐ Casa Claudio Pefaur y Señora. (150.00 m2), Colina;
- ☐ Casa Felipe Rodríguez y Señora (240.00 m2),
- ☐ Casa Francisco Valenzuela y Señora. (140.00 m2), Rapel;
- ☐ Casa Juan Carlos Larenas y Señora (300.00 m2),
- ☐ Casa Rodrigo Fernández y Señora (140.00 m2),

Nov. 1995 a Enero 1996, Cargo: Arquitecto; Construcción.

Descripción: Diseño y Construcción de remodelación en casa habitación en Camino El Alba.

Agosto 1994 a Dic. 1995, Cargo: Arquitecto; Jefe de Proyecto.

Descripción: Gestión y Elaboración proyectos Inmobiliarios en Edificios de Altura, Educativos (U. Mayor) y Rodoviario, en la oficina de arquitectura de **Ramón Delpiano Pérez-Canto**.

Junio 1994 a Nov. 1994 Asesoría en el desarrollo y diseño arquitectónico computacional de viviendas con el arquitecto **Sergio Luis Fuenzalida**.

Julio 1993 a Julio 1994 Copartícipe en la coordinación y desarrollos de proyectos habitacionales en altura en el Consorcio de Construcciones **Fe Grande Ltda.** (Conjunto de Edificios en altura en Algarrobo).

Marzo 1993 a Junio 1993 Colaborador en el desarrollo, coordinación y supervisión de proyectos de edificios en altura, educacionales y otros, en la oficina del arquitecto **Ramón Delpiano Pérez-Canto.**

1992 - 1994 Gestión y desarrollo de diversos proyectos personales asociado con el arquitecto **Leonel Salit Gajardo.**

Feb.1992 a Febrero 1993 Colaboración en la Oficina de "**Arquitectura Hospitalaria**", del arquitecto **Hernán Ugarte Espinosa**, en Diseño de Edificios en Altura y Rehabilitación, Remodelaciones y Ampliación de Clínica Las Condes entre otras.

1991 - 1992 Planimetría para la producción seriada de Maquinaria Minera e Industrial para la empresa **Sometco Ltda.**

1987 Colaborador en el desarrollo del Diseño y preparación del Anteproyecto, para el Concurso de la Remodelación de la Estación Mapocho, a cargo del arquitecto **José Llambías Marchant.**

1986 - 1990 Confección de Maquetas y Planos, para proyectos de título y/o Empresas.

□□Formación, Antecedentes Académicos :

1994 : Obtención del Título de Arquitecto, en la **Universidad Central de Chile**. Con el tema "Hospital General de Atención Integral (7.000 M2), en la comuna de Quilicura".

1993 : Trabajos Profesionales y desarrollo de diversos cursos complementarios y programas de computación como **Auto CAD, Ms Project y Primavera, entre otros.**

1986 - 1992 : De 1º a 5º año de Arquitectura en la **Universidad Central** de Chile; obteniendo el grado de "**Licenciado en Arquitectura**".

1980 - 1985 : De 7º Básico a 4º Medio, en el Colegio "**Padres Franceses; Sagrados Corazones Alameda**".

1977 - 1979 : De 4º a 6º Básico, en el Colegio "**Padre Alberto Hurtado**" Chillán.

1974 - 1976 : De 1º a 3 Básico, en el Colegio "**Pan American College**", de Viña del Mar.

□□ Post-Grados, Cursos y Capacitaciones :

Agosto 2013 : Curso de capacitación **“Design Builder”**, (32 hrs. cronológicas).

Junio 2013 : Curso de capacitación **“Leed Green Associate”**, (12 hrs. cronológicas).

2011 - 2012 : En desarrollo de Diplomado **“Coordinación Digital para Proyectos de Edificación”**, basado en tecnología BIM. Utilización aplicada de Revit Arquitectura, Revit MEP, Revit Estructura, Quantity Takeoff (QTO), Autocad, Navisworks, BIM. (210 hrs. Cronológicas).

2010 : Diversos curso Programa Corporativo de Capacitación dentro del marco de **“Competencias Transversales”**.

Septiembre 2010 : Capacitación seminario **“Prevención de Riesgos en Faenas de Construcción”**, ACHS, (6hrs. Cronológicas).

Noviembre 2009 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Preparación y Evaluación de Proyectos”**, en AIEP de la Universidad Andrés Bello (24 hrs. cronológicas).

Septiembre 2009 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Excel 2007 Avanzado”**, en Neuralis.

Octubre 2009 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Seguridad Electrónica”**. En la Universidad Bernardo O’Higgins, (27 hrs. Cronológicas).

Agosto 2009 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Primavera P6” (PMO) y “Primavera Web Access”**, en Meta Control, (27 hrs. Cronológicas).

Enero 2009 : Capacitación en la curso de **“Dirección de Proyectos” (PMO)** en Project Management Institute Santiago, Chile Chapter, (24 hrs. cronológicas).

Noviembre 2007 : Capacitación mediante la realización del curso **“Programa Corporativo de Capacitación: Socialización de Competencias Transversales”**, (8 hrs. cronológicas).

Agosto 2007 : Capacitación mediante la realización del curso de **“MS Project”**, (20 hrs. cronológicas).

Julio 2006 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Excel Intermedio”**, (24 hrs. cronológicas).

Agosto 2005 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Inspección Técnica de Obra”**, (25 hrs. cronológicas).

Abril 1999 : Curso capacitación **“Capacitación para guardias de seguridad”** (30 hrs. cronológicas).

Junio 1998 : Capacitación en el Centro de Productividad en la Construcción (C.P.C.), mediante la realización del curso de **“Tasación Inmobiliaria Urbana y por Expropiación”** (27 hrs. cronológicas).

Junio 1996 : Capacitación en el Centro de Productividad en la Construcción (C.P.C.), mediante la realización del curso de **“Evaluación del Negocio Inmobiliario** (63 hrs. cronológicas).

2º Semestre 1995 : Desarrollo del módulo de **“Planificación Urbano Regional”**, del programa **“Magíster en Urbanismo”**, impartido por la Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Escuela de Post-grado, de la Universidad de Chile.

1º Semestre 1995 : Desarrollo del módulo de **“Gestión del Desarrollo Urbano”**, del programa **“Magíster en Urbanismo”**, impartido por la facultad de Arquitectura y Urbanismo, Escuela de Post-grado, de la Universidad de Chile.

Junio 1993 : Capacitación mediante la realización del curso de **“Operaciones Autocad para Microcomputadores”**, Inacap, (35 hrs. cronológicas).

☐☐ Herramientas Tecnológicas, Informática:

Autocad 2D y 3D; Autocad LT;
Sketchup;
Revit Arquitectura, Estructuras y Mep.
Navisworks, QTO, BIM.
PMO Primavera P6;
Microsoft Project;
Microsoft Word;
Microsoft Excel avanzado;
Adobe Photoshop;
Adobe Acrobat Reader;
Win Rar; Win Zip.

☐☐ Expectativas Laborales:

Preferencias Laborales Puesto :

Arquitecto Interno y/o Externo; Gerencia de Proyectos; Jefe de Área / Sección / Departamento.

Área :

Gerencia de proyectos; Desarrollo, Diseño, Asesoría, Consultoría, Gerencia, Dirección General, Finanzas, Joven Profesional.

Industria :

Arquitectura, Banca/Financiera, Educación, Construcción, Inmobiliaria, Inversiones, Riesgos, Retail, Docencia.

Jornada Laboral :

Jornada Completa - Part Time.

Tipo de contrato :

Contrato – Honorarios.

Pretensiones de Renta :

A convenir según entrevista personal, dependiendo de los requerimientos.

Disponibilidad para Viajar :

Sí, dentro y fuera del país.

Fermín Bustamante Villarroel
Arquitecto
4D Arquitecto.cl
+56 99304 6522



FERMIN BUSTAMANTE VILLARROEL
ARQUITECTO